

Wnioskodawca/Wnioskodawcy*

Nazwisko, imię

Imiona rodziców

Adres

Telefon.....

PESEL

Nazwisko, imię

Imiona rodziców

Adres

Telefon.....

PESEL

Nazwisko, imię

Imiona rodziców

Adres

Telefon.....

PESEL

Wąsosz, dnia



**Do Burmistrza Wąsosza
Pl. Wolności 17
56-210 Wąsosz**

**WNIOSEK
o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Ja (my), niżej podpisany(a) zwracam(y) się z wnioskiem o przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności działki położonej w przy ulicy.....

Oznaczenie geodezyjne:

nr

obręb.....

powierzchnia m²

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW Nr.....
przez Sąd Rejonowy w Głogowie;

Nieruchomość jest zabudowana na cele:

Jednocześnie oświadczam, że*:

- a) jestem uprawniony/a do przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
- b) jestem uprawniony/a do nieodpłatnego przekształcenia podstawie art. 5 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
- c) opłata należna za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ostatecznie uiszczona*:
 - **jednorazowo** i w związku z tym korzystam z bonifikaty w wysokości 20% od należnej opłaty, zgodnie z postanowieniami Uchwały nr IV/32/11 Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 08 lutego 2011r.
 - **w ratach** (miesięcznych, kwartalnych, półrocznych, rocznych) i w związku z tym nie korzystam z bonifikaty

Do wniosku załączam:

1. odpis z księgi wieczystej stwierdzający aktualny stan prawny nieruchomości
2. dokumenty potwierdzające, że jestem następcą prawnym użytkownika wieczystego
3. dokumenty potwierdzające uprawnienie do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
4. aktualny odpis z KRS (gdym wnioskodawcą jest osoba prawna)
5. dowód wpłaty opłaty skarbowej w wysokości 10,00zł.

Wniosek zostanie rozpatrzony po dostarczeniu dokumentów niezbędnych do ustalenia stanu prawnego nieruchomości

Oświadczam, że zobowiązuję się do pokrycia ewentualnych kosztów postępowania administracyjnego.

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

*- niepotrzebne skreślić

Uwaga

Art. 2.

1. W przypadku współużytkowania wieczystego z żądaniem przekształcenia występują wszyscy współużytkownicy wieczystości, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Z żądaniem przekształcenia mogą wystąpić współużytkownicy wieczystości, których suma udziałów wynosi co najmniej połowę. Jeżeli co najmniej jeden współużytkownik wieczystości zgłosi sprzeciw wobec złożonego wniosku o przekształcenie, właściwy organ zawiesza postępowanie. W takim przypadku przepis art. 199 Kodeksu cywilnego stosuje się odpowiednio.